Gemeinschaftlich bauen und wohnen – ökologisch, kostengünstig, urban

Öffentliche Fernsehaufzeichnung im Rahmen des bau_werk-Sommers am 11. Sept. 2008

Innenstadt-nah, kostengünstig und nachhaltig „die eigenen vier Wände“ gestalten – mit guter Nachbarschaft in einem lebendigen Umfeld, Garten inklusive. Das klingt wie die Quadratur des Kreises, ist aber auch in Oldenburg möglich. In seiner nächsten Ausgabe widmet sich das Verbrauchermagazin KoBE-TV dem gemeinschaftlichen Bauen und Wohnen.

Die Sendung wird am **Donnerstag, dem 11. September, um 19.00 in der bau_werk-Halle** am Pferdemarkt aufgezeichnet – im Rahmen einer öffentlichen Podiumsdiskussion. Gäste sind herzlich eingeladen, sich über dieses spannende Thema zu informieren und mitzudiskutieren. Die Ausstrahlung erfolgt am Freitag, 12.9. ab 20.15 im Lokalsender oldenburg eins (Wiederholung am 13. und 14.9. zur gleichen Zeit).

Auf dem Podium dabei sein werden der Baugruppen-Architekt Hubert Burdenski aus Freiburg, Carsten Schoch, Leiter des Fachdienstes Stadtentwicklung und Bauleitplanung der Stadt Oldenburg, sowie Wiebke Hendess von der Oldenburger Baugruppe „Buntes Leben“. Sie werden über die Chancen, aber auch über die nötigen individuellen, organisatorischen und planungsrechtlichen Voraussetzungen des gemeinschaftlichen Bauens und Wohnens diskutieren. Die Stadt Oldenburg will diese Form des Bauens stärker unterstützen und bietet aktuell für insgesamt 26 Bauherren in verschiedenen Bereichen des Baugebietes „Bloherfelder Anger" entsprechende Grundstücke an.

Zu einer Baugruppe schließen sich mehrere Haushalte zusammen, um gemeinsam ein Grundstück zu erwerben und darauf Doppel-, Reihen- oder Mehrfamilienhäuser zu errichten. So realisiert zum Beispiel die Gruppe „Buntes Leben“ in Osternburg ein zweigeschossiges Energiesparhaus im KfW-40-Standard mit 7 individuell geplanten Wohneinheiten. Das Projekt, das auch Gemeinschafts-, Praxis- und Büroräume beinhaltet, zeigt eindrucksvoll, wie aus den Ideen vieler Menschen ein gemeinsames Haus entstehen kann. KoBE-TV war bei der Grundsteinlegung und beim Richtfest dabei und hat Planer und Bewohner befragt. Der Kurzfilm wird zu Beginn der Sendung eingespielt.

Hubert Burdenski, der als Baugruppenarchitekt bislang rund 40 Gemeinschaftsbauprojekte betreut hat, wird aus seinen Erfahrungen berichten, die er vor allem in Südwestdeutschland, aber auch in anderen deutschen Städten gesammelt hat. Sein Fazit: *„Trotz hoher Dichte und innerstädtischer Bauformen haben die Baugruppenprojekte urbane Wohnqualitäten hervorgebracht, die der Anonymität der Großstadt zum Trotz Nähe, Nachbarschaft und Gemeinschaft hervorgebracht haben und deshalb von ihren Bewohner/innen so geschätzt werden.“*

Weitere Informationen gibt es auf der KoBE-Website unter www.kobe-oldenburg.de
sowie unter www.carstensperling.de/filme.html.
Bei Rückfragen: Carsten Sperling (Redaktion), GEKKO/KoBE, Tel. 0441-798 4896

KoBE Kompetenzzentrum Bauen und Energie

GEKKO Gebäude, Klimaschutz und Kommunikation in Oldenburg

oldenburg eins lokalsender radio UKW 106,5 fernsehen Sonderkanal 5